

Jegyzőkönyv

Készült: Siklós város képviselő-testületének **2025. augusztus 28-i** nyílt üléséről

Ülés helye: Siklói Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Ülés kezdete: 14⁰⁰

Jelen vannak:

Riegl Gábor	polgármester
Bohár Ervin	
Csuga Zoltánné	
Hirdi Attila	
Katona Csaba	
Nagy Gergely	
Rudolf Zsolt	
Szabó Balázs	
Ifj. Szalai Ottó	képviselők

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Markovics Boglárka	jegyző
Dr. Héger Zsolt	aljegyző
Mojzes Tamás	kabinetvezető
Mátyás Róbert	osztályvezető
Gyenisné Papp Tímea	osztályvezető
Bencze-Zelenák Ivett	csoportvezető

Meghívottak:

Dr. Karakán Béla	Siklói Járási Hivatal vezetője
Borbás László	forgalomtervező szakmérnök
Tornai Tamás	DRV Zrt. üzemvezető
Frombergerné Maros Viktória	főigazgató
Révész Beáta Alice	tagintézmény-vezető

N A P I R E N D

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló

Előadó: Dr. Markovics Boglárka jegyző, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság

2. Siklói Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programjának módosítása

Előadó: Frombergerné Maros Viktória főigazgató, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság

3. Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve; Tájékoztató Távhővel kapcsolatos pályázatokról

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, **meghívott:** Hevesi Róbert, Siklós-Hő Kft. ügyvezetője

4. Siklós város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálata

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, **meghívott:** Borbás László forgalomtervező szakmérnök

5. **Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2026-2040) véleményezése és jóváhagyása**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, meghívott: Tornai Tamás DRV Zrt. üzemvezető
6. **Siklós Város Önkormányzatának 2025. I. félévi költségvetési beszámolója és tájékoztató a MÁK ellenőrzéséről**
Előadó: Gyenisné Papp Tímea osztályvezető tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
7. **Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előadó: Gyenisné Papp Tímea osztályvezető tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
8. **Vízkárelhárítási terv éves felülvizsgálata**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
9. **Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Dr. Markovics Boglárka jegyző, tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
10. **Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság,
11. **A) Döntés szakember bérlakásban történő maradásáról**
B) Szakemberek bérlakásban történő elhelyezése
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság,
12. **Ingyenes használat biztosítása a Siklós, Váralja u. 1/A. ingatlanban**
Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető, tárgyalja: Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
13. **A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzat módosítása**
Előadó: Dr. Markovics Boglárka jegyző, tárgyalja: Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság

Egyebek

- Tájékoztató a Thermal Spa Siklós jegyárainak módosításáról

Riegl Gábor polgármester: Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit a nyár utáni első testületi ülésünkön, elsősorban a napirendi ponthoz meghívott vendégeinket. Köszöntöm azokat is, akikkel találkoztunk a bizottsági ülésen, és azokat is, akik esetleg csak ma tudtak eljönni hozzánk. Teljes létszámmal a testületi ülés határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Csuga Zoltánnéra és Bohár Ervinre teszek javaslatot. Kérem, szavazzunk.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva

130/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv-hitelesítőnek Csuga Zoltánné és Bohár Ervin képviselőket megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: Az eredeti kiküldött 13 napirendi ponthoz képest most kapott mindenki egy módosított meghívót, ami a tegnapi bizottsági fényében az egyebekben egy plusz ponttal egészült ki. Ha egyéb változás nem lesz, majd bizottsági elnök úrnak megadom a szót, akkor ezek szerint megyünk majd végig a mai testületi ülésen. Nagy Gergely elnök úr, parancsolj!

Nagy Gergely JÜHB elnök: A bizottságunk tárgyalta és egy változtatással, az egyebekben a Thermal Spat érintő napirendi ponttal kiegészülve elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Nekem is lesz majd az egyebekben kiegészíteni valóm, tájékoztatás, ami nem döntéshez kapcsolódik. Kérdezném, hogy van-e módosító javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban? Ha nincs ilyen, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontokat a bizottság döntése alapján.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

131/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 28-i ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló
2. Siklói Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programjának módosítása
3. Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve; Tájékoztató Távhővel kapcsolatos pályázatokról
4. Siklós város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálata
5. Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2026-2040) véleményezése és jóváhagyása
6. Siklós Város Önkormányzatának 2025. I. félévi költségvetési beszámolója és tájékoztató a MÁK ellenőrzéséről
7. Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása
8. Vízkárelhárítási terv éves felülvizsgálata
9. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására
10. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására
11. A) Döntés szakember bérlakásban történő maradásáról
B) Szakemberek bérlakásban történő elhelyezése
12. Ingyenes használat biztosítása a Siklós, Váralja u. 1/A. ingatlanban
13. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzat módosítása

Egyebek

- Tájékoztató a Thermal Spa Siklós jegyárainak módosításáról

Határidő: azonnal

1. napirend

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló

Riegl Gábor polgármester: Hoztunk néhány új döntést igénylő témát. Az egyik éppen a DRV vonatkozásában egy tulajdonosi hozzájárulás, a másik pedig az állatvédő egyesületünkhöz kapcsolódik. Mindkettő pályázati határidő miatt volt fontos. A harmadik szavazásunk a beszámoló lesz az új döntést nem igénylőkről. Nagy Gergely elnök úré a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A bizottság egyhangú döntéssel javasolja, hogy a szennyvíztisztító kapcsán napelem telep létesítéséhez járjunk hozzá, illetve a Tenkesalja Állatvédő Egyesületnek a vásártér és túraállomás ingyenes használatát biztosítsuk a gyepmesteri feladatok kapcsán. Itt egy pályázat miatt 2031. május 31-ig szükséges meghosszabbítani a használati jogosultságot. Ezek lennének az új döntést igénylő határozatok, a döntést nem igénylőnél pedig bizottságunk a beszámolót elfogadta és elfogadásra javasolja.

Csuga Zoltánné képviselő: Először is köszönetet szeretnék mondani valamennyi képviselőtársamnak, amikor egyhangúlag támogatták a Bárki szívvvel lélekkel Egyesület Siklóstra költözését, illetve itteni tevékenység végzését. Az alkotóházban a Váralja utca 1/A-ban az ingyenes ételosztással kapcsolatban szeretnék tájékoztatni mindannyiótokat arról, hogy közel két hónapja folyamatosan zajlik már az ételosztás minden csütörtökön, tehát heti rendszerességgel. Egyik csütörtökön Siklóson, másik csütörtökön Máriagyúdon az élelmiszer folyamatosan a raktárba kerül és nagyon nagy mennyiséget sikerül a rászorulóknak rendelkezésére bocsátani, mind tartós élelmiszerben, mind friss zöldség-, és gyümölcsáruban. A kínálat tényleg gazdag, választékos és igen megfelelő. Nagyon komoly figyelmet fordít az egyesület arra, hogy ahol kisgyermek van, ott különösen olyan élelmiszerekkel is ellássák a családot, mint tejtermékek, vagy egyéb a gyerekeknek a fejlődését szolgáló élelmiszerek. A statisztikát illetően a következőképpen alakulnak a számok: Siklóson 26 család részesül folyamatosan heti rendszerességgel ellátásban, ez 65 fő, Máriagyúdon pedig 18 család, ami 50 főt számlál. Siklóson ez a 26 család kicsit soknak tűnik egyszerre, ezért csoportbontásra került a sor, és most 13-13 család tud csütörtökönként érkezni. Tehát Siklóson most havonta egyszer lesz ellátás, de természetesen, ahogy bővül majd az élelmiszer-mennyiség, akkor próbálkozunk újra a kétheti rendszerességre visszatérni. A jogosultságról pedig annyit, hogy azt, hogy kik kerülnek be a rendszerbe, és hogy kik jogosultak ennek az ellátásnak az igénybevételére, azt mindenkor a családsegítő munkatársai döntenek el, és ebbe a rendszerbe be is lehet kerülni, de ki is, ahogy a körülmények esetleg javulnak, vagy változnak. Egy a fontos, hogy regisztrálni kell a családsegítőnél és kérlek is benneteket, hogyha tudomásotok van ilyen nehéz sorsú családról, ilyen nehéz helyzetben élő emberről, akkor legyetek kedvesek, jelezzetek. Úgyhogy jól működik, és bízom benne, hogy ez most folyamatos lesz. Anita és én vagyunk a kapcsolattartók, de bárkit szívesen látunk, hogyha kíváncsiak vagytok, hogy ez a gyakorlatban hogyan történik.

Riegl Gábor polgármester: Köszönjük szépen a tájékoztatást. Annyit még visszautalásképp hozzáfűznék, hogy itt a civil szervezetek, kulturális egyesületek támogatásánál szóba került, hogy valószínűleg, amikor majd az év második felében elindul ez a tevékenység, akkor azon kívül, hogy a helyiség biztosítva van mind a két helyszínen, minimális anyagi támogatással az önkormányzat is hozzájárul ahhoz, hogy a tevékenység zökkenőmentes legyen. Viszont azt gondolom, hogy Siklóson is és Máriagyúdon is nagyon sok családnak tudunk ebben segíteni. Köszönöm szépen Marika, meg a civil szervezetek képviselőinek is. Szabadi Anitáék és a szakmai gárda mindig ott áll mögöttetek. Nekik most nem tudom személyesen megköszönni, de ezúton is megteszem, mert ez a fajta tevékenység az elmúlt egy-másfél-két évben hiányzott, azt azért érzékeltük és jelzéseket is kaptunk. Örülök, hogy helyre tudott állni az eredeti rend. A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban másnak valami hozzászólása, kérdése? Amennyiben

nincs, akkor elnök úr által elmondottak szerint megyünk végig. Az első határozati javaslat az új döntést igénylő DRV pályázatával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás lesz. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

132/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Képviselő-testülete hozzájárul Siklós Város Önkormányzatának a Siklós, 0397 hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányadú, kivett szennyvíztisztító megnevezésű ingatlana tekintetében – melyet a DRV Zrt. (székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7., adószám: 11226002-2-14, cégjegyzékszám: 14-10-300050), mint víziközmű szolgáltató telephelyként használ –, hogy a DRV Zrt. az ingatlanon napelem telepet (erőművet) létesítsen, az ehhez szükséges engedélyeket megszerezze és a kiépítést megvalósítsa.

2. Siklós Város Képviselő-testülete jóváhagyja Hirdi Attila alpolgármester intézkedését, mellyel hozzájárult, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Siklós, 0397 hrsz.-ú, kivett szennyvíztisztító megnevezésű ingatlanon a DRV Zrt., mint víziközmű szolgáltató, napelem telepet (erőművet) létesítsen, az ehhez szükséges engedélyeket megszerezze és a kiépítést megvalósítsa.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület,
Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: Második az állatvédő egyesület pályázatával, illetve az ingyenes használat meghosszabbításával kapcsolatos döntésünk. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

133/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tenkesalja Állatvédő Egyesület (székhely: 7800 Siklós, Arany J. u. 2., adószám: 1864748-1-02, képviseli: Nagy Zoltánné) kérelmére, a Siklós Város Önkormányzata és a Tenkesalja Állatvédő Egyesület között 2021. március 21. napon létrejött Együttműködési megállapodás 10 éves időtartamú határozott idejű hatályát 2031. május 31. napra módosítja.

2. Siklós Város Képviselő-testülete jóváhagyja Riegl Gábor polgármester intézkedését az Együttműködési megállapodás módosításának aláírásával kapcsolatban.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület,
Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: A döntést nem igénylő beszámolóinkkal kapcsolatosan van-e esetleg kérdés, hozzászólás vagy észrevétel? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem fel a beszámolót.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

134/2025. (VIII. 25.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

2. napirend

Siklói Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programjának módosítása

Riegl Gábor polgármester: A tegnapi bizottsági ülésen meghívott vendégeink elmondták azt, ami még kiegészítésként itt el kellett, hogy hangozzék. Nagy Gergely elnök úrnak adom meg a szót, hogy tájékoztasson a bizottság döntéséről.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Egy igen komoly, vaskos szakmai anyagot kaptunk a napirendi ponthoz, melyet a jelenlévő hölgyek szóban is kiegészítettek. Változtatás nélkül elfogadásra javasoljuk a testület számára és a bizottság nevében ezúton is jó munkát kívánunk az elkövetkező időszakra.

Riegl Gábor polgármester: Felteszem azért a kérdést, hogy a bizottsági ülésen elhangzottakon túl szeretnétek-e hozzáfűzni valamit, van-e kiegészíteni való, vagy elmondtatok mindent? Amennyiben nincs, szavazásra teszem föl a pedagógiai program módosításának az elfogadását. Azzal a tartalommal, amit eredetileg megkaptunk és ki is küldtünk, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

135/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Siklói Óvoda és Bölcsőde pedagógiai programja módosítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Frombergerné Maros Viktória főigazgató

3. napirend

Siklós-Hő Kft. koncessziós szerződés szerinti beruházási, fejlesztési terve; Tájékoztató Távhővel kapcsolatos pályázatokról

Riegl Gábor polgármester: Meghívott vendégünk a bizottsági ülésen tegnap itt volt és igyekezett minden kérdésre válaszolni. Egy határozati javaslat érkezett ide, ami tartalmazza a beruházási terv és a tájékoztató elfogadását. Itt a konkrét beruházási, műszaki tartalomról is szó

esett a bizottsági ülésen, de természetesen tudunk még róla beszélni, ha szükséges. Elnök úr, parancsolj, tiéd a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatta a koncessziós szerződés 8.5 pontja alapján a 2025. évi fejlesztési beruházások tervét, valamint a 8.6 pontja alapján a kapott tájékoztatást tudomásul veszi. Kérem támogatni szíveskedjenek.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nem látok ilyet, akkor a bizottság döntését teszem fel szavazásra módosítás és változtatás nélkül, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

136/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siklós-Hő Kft.-nek – a Siklós Város Önkormányzata és a Veolia Energia Magyarország Zrt. között 2017. szeptember 27-én megkötött koncessziós szerződés 8.5. pontja alapján készült – 2025. évi fejlesztési célú beruházásokról készült tervét elfogadja.

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siklós Város Önkormányzata és a Veolia Energia Magyarország Zrt. között 2017. szeptember 27-én megkötött koncessziós szerződés módosított 8.6. pontja alapján kapott tájékoztatást (az elérhető pályázati lehetőségekről) tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

4. napirend

Siklós város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálata

Riegl Gábor polgármester: Üdvözlöm körünkben Borbás László forgalomtervező szakmérnököt. Régi kapcsolatod van a várossal és egy kicsit a tegnapi bizottsági ülésen elővezettem, hogy nem nagyon tudunk újat mutatni neked, mert régóta jársz ide hozzánk és ismered a várost. Előéletem nagyon komoly a közút vonalán is, meg szakmérnöki vonalon is. Én arra kérek, hogy foglald össze, hogy mi mentén raktad össze nekünk ezt a szakmai anyagot, mégiscsak ez lesz a következő 4-5 évünknek a vezérfonala.

Borbás László forgalomtervező szakmérnök: Köszönöm a bizalmat. Valóban, ha jól számolom, negyedszer végeztem el a helyi közutak forgalmi rendjének felülvizsgálatát, de hát nemcsak ötévenként, hanem a közbenső időben is megvolt a szoros kapcsolat a városüzemeltetéssel, úgyhogy volt alkalmam figyelemmel kísérni a város nagyon szép fejlődését, és örömmel tölt el, mint közlekedési szakember, hogy ennek a közlekedési infrastruktúra is jelentős részét képviseli. Örömmel töltött el az is, hogy elég sok minden megvalósult az előző, 5 évvel ezelőtti forgalmi rend felülvizsgálati javaslatokból. Csak, hogy egy nagyobbat említsek, például a Köztársaság téri utak egyirányúsítása, de fejlesztési javaslatok és nagyon sok parkoló épült. Hallottam örömmel, hogy elkészült a Gyüdi út - Felszabadulás utca körforgalom csomópont terve. Azt hiszem, ez nagy előrelépés lesz forgalombiztonsági és esztétikai szempontból is, ha megvalósul. Ami a mostani felülvizsgálatot illeti, volt egy előkészítő időszaka, többek között a baleseti adatokat ilyenkor kötelező megvizsgálni. 57 baleset történt 5 év alatt, személyi sérüléssel, ebből országos közúton 21 és 36 helyi úton. Ez nem tragédia, csak a kezelői viszonyok rendezettségét tükrözi ez az arány, semmi mást, és hát nem is nevezhető olyan soknak. Ami

kedvező, hogy baleseti góc nincs, tehát olyan hely, ami forgalomszabályozási vagy valami helyszíni negatív adottság miatt balesetsűrűsödést eredményezett. Az önkormányzattal, polgármester úrral, a képviselőkkel volt egy egyeztetés még a korai időszakban. A rendőrség nem tudott részt venni, telefonon jeleztek 5 darab észrevételt és természetesen megint csak a Városüzemeltetési Csoport segítségével bekértük előzetesen a lakossági és képviselői észrevételeket. 9 darab érkezett. Ezek után hármassal jelszóval vágtunk neki a forgalmi rend felülvizsgálatnak. Az egyik a jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelés, a másik a forgalombiztonság, harmadik pedig az ütesztétika. Tehát ezek a javaslatok elsősorban ezeket a szempontokat tükrözik. Néhány fontosabb területét kiemelném. Nagyon fontosak közlekedésbiztonsági szempontból az útkereszteszódások. Itt a jelzések megléte elsősorban és láthatósága, állapota. 8 helyen hiányzott az elsőbbségadás kötelező tábla. Azt gondolom, hogy egy helyszínt érdemes kiemelni, a Szársomlyó és Gerencsér Sebestyén utca kereszteszódását. Itt úgy ítéltük meg, úgy emlékszem közösen, hogy itt nem indokolt az, hogy kanyarodó iránynak legyen elsőbbsége, tehát, hogy az egyenesen haladó, a hulladékudvaron haladó járműveknek elsőbbséget kelljen adni. Tehát itt a módosításra történt javaslatlással. Ki kell emelnem, hogy ez a május-júniusi időszak egy nagyon kedvező időszak volt a forgalombiztonságra veszélyes növényzet megítélésében, azt gondolom, hogy már a számok is mutatják, hogy a jelzőtábla észlelhetőségét 27 esetben, a csomóponti rálátásokat 24 esetben és az őrszelvényt jelentős mértékben 3 helyszínen korlátozza a növényzet. Volt olyan, ahol egyszerűen sem növényzettel, sem egyéb eszközzel nem lehetett a láthatóságot biztosítani. 3 ilyen útszakasz, ahol forgalomtechnikai tükör elhelyezését javasoltam: Ákos utca, Heren-völgyi utca és a Zenthe Ferenc tér, az utóbbi lakossági kezdeményezésre. Nagyon fontos, nem kell mondanom, a gyalogosok biztonsága, gyalogosforgalom. Azt gondolom, hogy a város gyalogosátkelőhelyekkel, járdákkal nagyon jól ellátott. Egy új gyalogos-átkelőhely létesítésére történt javaslatlással a Szent István téren, a Felszabadulás utcai lépcsősor és az üzletekhez vezető járda összeköttetésére. Itt a helyszíni tapasztalatok alapján is nagyon nagy gyalogosforgalom van, persze a buszpályaudvarnál is, de hát a legfrekvenciáltabb helyet kellett kijelölni. Viszont a meglévő gyalogos átkelőhelyek esetében volt néhány probléma, és éppen a legfrekvenciáltabb, a Felszabadulás utcaiak. Ugye alapelv, hogy a gyalogos-átkelőhelyet, de az átkelni szándékozó gyalogosokat is megfelelő távolságból észlelni kell. Hát sajnos a Felszabadulás utcában két helyen is nagyon jelentős mértékben korlátozza ennek a szempontnak az érvényesülését az ott lévő növényzet. Ez nehéz kérdés, mert esztétikus és nem is gondolom, hogy ez tervezetten lett elhelyezve, de mégis valamilyen mértékben itt be kell avatkozni, azt gondolom. Ugyanígy a Mária utcánál, ott egy halálos gyalogos elütés is volt, ott viszont a parkoló járművek okozták, ott van egy kis rész, ahol ki van szűrve a parkolás, de közvetlenül előtte ott szinte állandóan áll egy jármű, ami teljesen takarja az átkelni szándékozó gyalogost. Én annak a híve vagyok, hogy – ellentétben sok más településsel – nem az okos zebra felé kell elmenni, hanem elsősorban a gyalogosátkelőhelyek észlelhetőségét, valamint a gyalogosok és a járművek közötti kölcsönös észlelhetőséget kell biztosítani. Polgármester úr említette, hogy a Magyar Közútnál dolgoztam még két éve ezen a vonalon, ott elkezdődött egy nagyon hasznos program, ami nagyon sokat jelent az átkelőhelyek észlelhetőségében, a sárga keretezésű tábla, ez nagyon jól látszik messziről és nagyon jól javítja az átkelőhelyek észlelhetőségét. A következő a gyalogos után a kerékpáros közlekedés. Nagyon sokat fejlődött a város kerékpáros hálózata, de 2022-ben jelent meg egy új útiügyi műszaki előírás, ami kötelezően előír bizonyos közúti jelzések elhelyezését. Én úgy gondoltam, hogy ezt közlekedésbiztonsági szempontból nem árt a meglévőknél is alkalmazni, így többek között a kerékpáros átvezetéseknel a kerékpárosok elsőbbségére utaló kiegészítő tábla. Ilyen van már sok, de hét helyen ez hiányzott. Nagyon fontos a sárga négyzetekkel való átvezetés, ezt 14 helyen javasoltam, valamint ahol elsőbbsége van a kerékpárosoknak, ott nagyon hasznos a piros színű átvezetés. Említettem, hogy a hálózat nagyon szépen fejlődött, két helyen lehet mondani, hogy van szakadás, az egyik az a Felszabadulás utca - Dózsa György utcai körforgalom térsége, ott megszűnik mind a két irányból. Itt azt gondolom, hogy nem egy nagy beavatkozással, a széles térkő és a sziget kisebb átalakításával, ezen a körülbelül ötvenméteres hosszban meg lehet valósítani a folyamatosságát, és nagyon fontos, hogy a kerékpárosok elsőbbségével. A másik ilyen neurálgikus pontja a hálózati folyamatosságnak a Zombori utca, illetve a Köztársaság tér nyugati csatlakozása és a Felszabadulás utca, Gyúdi úti csomópont közötti hiányzó szakasz. Ez csak nagy kerülővel biztosított most. A Köztársaság tér keleti csatlakozásáig viszonylag egyszerűen a járdaszélesítéssel megvalósítható ez. Szerintem

ez lehet akár egy külön ütemű beavatkozás is, de a végleges az lenne, ha Harkány irányába lenne egy folyamatos. Ott a házak és az árok között, már nagyon kell figyelni a közművekre, növényzetekre, tehát itt egy komolyabb tervezést igényel majd, hogyha ezt a város szeretné megvalósítani. A sebességkorlátozás a következő téma. Ez az a szakmai terület, amit jogszabály nagyon pontosan, egzakt módon megfogalmaz, a bevezetés körülményeit és szabályait. Tudom, hogy sokan nem értenek vele egyet, de a József Attila utcában és a Garai utcában minden szemponttal ellentétes az ott lévő sebességkorlátozás. Viszont 5 olyan szakaszon javasoltam a sebességkorlátozás bevezetését. A súlykorlátozás és a tehergépkocsival behajtani tilos jelzőtáblák mást-mást jelentenek. A városi úthálózaton a célok a tehergépkocsival behajtani tilos jelzőtáblával érhetők el, amely szabályozást lehet cizellálni. Nagyon sok árnyalata van, ugyanakkor a súlykorlátozásnak nincs. Tehát oda az összsúly fölötti, semmilyen jármű nem hajthat be. Ebben már történt előrelépés, tehát van, ahova a tehergépkocsival behajtani tilos jelzőtáblák kerültek elhelyezésre. A város kivételes helyzetben van az idegenforgalmi létesítmények tekintetében, a vár, várkert, a termálfürdő, a Máriagyűdi Bazilika, itt van néhány idegenforgalmi tájékoztató tábla, véleményem szerint egy-kettő nem frekventált helyen. Én tettem javaslatot olyan helyszínekre, ahol a megjelenő idegenforgalom leginkább igényelheti az idegenforgalmi tájékoztatást. A vasúti átjárókkal is foglalkoztam, közben jött a hír, hogy megszüntetésre kerül a 62-es számú vasútvonal, ez azt jelenti, hogy a közúti jelzőtáblák is bevonhatók lesznek majd, és a vasúti átjárókban lévő burkolati hibák is megszüntethetők lesznek. Az útburkolati jelek nagyon hasznos forgalomszabályozási eszközök, sok helyen van a városban. Nagyon fontos az alárendelt irányok jelzése, plusz 9 helyre tettem még javaslatot, és folyamatosan előjön a Gyűdi út, ahol a kilencméteres hely lehetőséget adott egyéb funkciók, leállósáv, buszöböl, autóbuszparkoló kijelölésére, és van két csomópont, ahol úgy gondoltuk, hogy az áttekinthetőséget indokolt javítani. Egyik az a Táncsics utca, Vasvári, Ady utca, mindig előjött, hogy ott melyik legyen egyirányú. Végül is kialakult egy állapot, tehát ehhez a kialakult állapothoz történt egy javaslattétel. A másik pedig a Vértanúk útja, ahol a sárga villogó van, aminek egyébként ott nincs így létjogosultsága. Először a veszélyt kell meghatározni és utána a következő lépés. De visszatérve egy gondolat erejéig, a sebességkorlátozásoknál is ez az alapelv, hogy előbb meg kell határozni a veszélyt, veszélyt jelző táblával jelezni, és ha nem elegendő, akkor sebességkorlátozás, sárga villogó és egyéb jelzőlámpa, satöbbi. Az elején említettem, hogy nagyon sok minden megvalósult, láttam a helyszíneken a régi kopott jelzőtáblák nagyon nagy mennyiségben cserélésre kerültek. Én most 42 darabot jegyeztem fel, ami azt gondolom, hogy nem sok ekkora úthálózaton, ekkora városban. Viszont az új forgalmi rend javaslatok azok 120 darab közúti jelzést igényelnek. Nagyon fontos megjegyezni, hogy az önkormányzat döntéséről van szó, a megvalósításról meg az ütemezésről is. Én mindig azt szoktam mondani, hogy kerüljön bele olyan is, ami esetleg nem biztos, hogy elfogadásra kerül, de legyen nyoma, hogy vizsgálatra került. Tehát itt majd az önkormányzat döntésén fog múlni, hogy mi valósul meg ebből. Természetesen ezzel nem ér véget, nagyon szívesen állok rendelkezésre most is, ha van kérdés, de a következő időszakban is, ahogy ez eddig is így volt.

Riegl Gábor polgármester: Köszönjük szépen az összefoglalót. Én is úgy ítélem meg egyébként, hogy 5 év alatt ezek nem olyan teljesíthetetlen dolgok, legalábbis a dandárja. Nyilván a priorizálást majd alapvetően a költségvetési keretek megadják és beszélni fogunk erről biztosan a következő évi költségvetés elfogadásakor. Ezért is szerettünk volna időben felkészülni erre, mert akkor már az idei év végéhez közeledve a koncepciónál talán tudunk egy-két olyan fontos stratégiai irányt megszabni, hogy mi az, amivel mindenféleképpen csoportszinten akarunk foglalkozni. Annyit még hozzátennék, hogy az új létesítményeinknél új ütiügyi műszaki előírásoknak, meg új tervezési, meg egyéb elvárásoknak, engedélyekkel meg kell nekünk is felelni. Ez látszik egyébként éppen a kerékpárutak vonatkozásában, hogy a régi meg az új között mi a különbség műszaki tartalmában, ezt összegében is érezzük. Tehát az megint egy kérdés, hogy mondjuk egy nyomvonalas létesítmény tekintetében 3-4-5-6 évvel ezelőtt létesült valami, azt most föl tudjuk-e öltöztetni úgy, hogy biztonságos legyen, ahogy azt te javasoltad is? Mert az újaknál gondolom én, néhány évig azért valószínűleg rendben vagyunk, ha csak mondjuk az új kerékpárutat nézzük, akkor ott mindent megvalósítottunk, amit a mai kor követelményei elének támasztanak, és így lesz az új csomópontokban is. Említetted a körforgalmi csomópontunkat is, és igen, a Gyűdi út vonatkozásában van egy nagyon nagy tartozásunk, mert ott, ha a csomópontot újraépítjük és a tér is elkészül, akkor azt gondolom, hogy a Gyűdi út kell, hogy

legyen a következő lépés majd, amit burkolatában is, meg felfestésében is majd kezelünk kell. Ráadásul az egyik legforgalmasabb és a két településrészt összekötő főtengely. Tehát mindenféleképpen prioritást kell, hogy élvezzen. És jó, hogy ezeket te is így láttad, vagy alátámasztottad a szakmai véleményeddel. Napirendi ponttal kapcsolatban felteszem a kérdést. Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Megadom Rudolf Zsolt elnök úrnak a szót, aki a bizottság döntését elmondja.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Mielőtt a határozati javaslatra rátérnék, a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy örülök, hogy egy szakember rakja le az írásos véleményét, szakmai anyagát, ugyanúgy, mint a parkolási rendnél is igénybe vettük a szakembereknek a véleményét, ugyanis nem fordulhat elő az, ami a József utcában előfordult, hogy nem szakember által javasolt táblák lettek kihelyezve és most ezzel szembesülünk. Örülök annak a megjegyzésének is, hogy az 5 évvel ezelőtt készült forgalomszabályozási tervnek a nagy részét megvalósítottuk és ezt szeretném kérni a testülettől is, hogy próbáljuk a tanulmány szerint megváltoztatni, természetesen a költségvetési lehetőségeinkhez képest megoldani a forgalomszabályozást. Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Riegl Gábor polgármester: Az önerőn kívül nyilván igyekszünk olyan pályázati forrásokat is felkutatni, ami nemcsak és kizárólag a közlekedésre, vagy a közlekedésbiztonságra vonatkozik, de lehet olyan eleme, ami ilyen jellegű létesítményt támogat és akkor az is már óriási segítség, ha csak néhány tízmillió forintot bele tudunk tenni ebbe a rendszerbe, akkor az is elősegíti majd azt, hogy nem a költségvetésből kell ezt finanszíroznunk, ugyanis ezek olyan léptékek, amit nyilván önerőből nem fogunk tudni megvalósítani, de ezt többször beszéltük itt a szakmai anyag készítése során is. Kérdés, hozzászólás, észrevétel, mérnök úr által elmondottakhoz, vagy az anyaghoz? Mindenki ért mindent, akkor a bizottság döntését teszem fel, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

137/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Borbás László forgalomtechnikai szakmérnök által elkészített „Siklós város helyi közútjainak forgalmi rend felülvizsgálata” című szakmai anyagot elfogadja és felkéri a polgármestert, hogy az abban foglaltakat a mindenkorai költségvetési keretek között és esetleges pályázati lehetőségekhez mérten valósítsa meg.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Képviselő-testület Riegl Gábor polgármester

5. napirend

Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv (2026-2040) véleményezése és jóváhagyása

Riegl Gábor polgármester: Köszönjük Tornai Tamás úrnak, hogy ma is megtisztelt minket, mint ahogy a bizottsági ülésen is itt volt velünk és igyekezett a kérdésekre válaszolni. Rudolf Zsolt elnök úr, parancsolj.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: A bizottsági ülésen is mind a két bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását. Kérem, a testület ugyanígy határozzon.

Riegl Gábor polgármester: GFT-vel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, akkor szavazásra teszem föl. A határozati javaslatnak két pontja van, gyakorlatilag egyben fogadunk el majd mindent a GFT-vel kapcsolatban. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

138/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a DRV_S_510_Siklós szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű és a DRV_V_525_Siklós vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja.

Kijelenti, hogy és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat

1. a DRV Zrt.-től megrendeli és az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15-ig megküldi; vagy
2. a gördülő fejlesztési tervet saját hatáskörben végrehajtja és erről a DRV Zrt.-t tájékoztatja.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Képviselő-testület, Riegl Gábor polgármester

6. napirend

Siklós Város Önkormányzatának 2025. I. félévi költségvetési beszámolója és tájékoztató a MÁK ellenőrzéséről

Riegl Gábor polgármester: Ismét Rudolf Zsolt elnök úrnak adom meg a szót, ha kérdés van, akkor igyekszünk majd osztályvezető asszonnyal válaszolni.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az osztályvezető asszony részletesen elmondta az első félévi adatoknak az alakulását, külön kiemelte a közhatalmi bevételek alakulását, megállapítható, hogy időarányosan bejöttek. Kérem, hogy az első félévi gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadni szíveskedjenek. Második határozati javaslatként pedig a Magyar Államkincstár által indított ellenőrzésről szóló tájékoztatást fogadjuk el.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel a kapcsolatban? Nem látok ilyet. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, a bizottság döntése szerint indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

139/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: A MÁK ellenőrzéssel kapcsolatban is indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

140/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár, Baranya Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda által indított, 58/2025 számú ellenőrzés megkezdéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

7. napirend

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása

Riegl Gábor polgármester: Megadom a szót Rudolf Zsolt elnök úrnak.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Az első félévi beszámoló után módosult a költségvetésünk mérlegfőösszege és a céljaink, tehát a tervezett bevételünk és a tervezett kiadásaink. Az előterjesztés részletesen tartalmazza ezeknek a változásait. Kérem a rendeletalkotási javaslatot elfogadni.

Riegl Gábor polgármester: Megtettem a bizottsági ülésen, most a testületin is megteszem, megköszönöm a pénzügyi osztályvezető asszonynak, illetve az egész pénzügyi osztálynak, meg a hivatalnak a munkát. Nagyon nagy munka van abban, hogy az első félévi beszámolónál olyan számokat lássunk, lásson a képviselő-testület, amik leírásra kerültek, és azt is előrevetítettem, hogy a következő, a II. félévi célirányos és feszes gazdálkodás szem előtt tartásával fogjuk tudni csak a projektjeinket vinni. Mindenki láthatja a számokban, hogy eléggé kifeszített ez az 5,5 milliárdos nagyságrendű költségvetés annak fényében is, hogy mindenféle személyi és dologi feltételnek meg a mindennapi működésnek megfelelünk. Itt a béremelések vonatkozásában azért mindenki láthatja, hogy egy állami támogatás betáppal azért történt egy komoly előrelépés, és azt is láthatjátok mindannyian, hogy a pályázataink most nagyon nagy számban és párhuzamosan zajlanak, ezeknek a finanszírozása a legnagyobb feladat. Próbáljuk ezt a II. félévben is, ahogy tettük azt eddig, kordában tartani, és bízom benne, hogy majd egy kis idő múlva fellélegzik a költségvetésünk, amikor majd ezeknek a pályázatoknak a nagy többségét már lezártuk és elszámoltuk. Akkor természetesen majd azt fogom mondani, hogy jöhetnek a következők, de alapvetően mégiscsak egyszer túl kell jutni ezen a csomagon. Köszönöm szépen. Kérdés a költségvetés módosításához, illetve a rendelethez? Nem látok ilyet. Egy szavazásunk lesz, ami a rendeletalkotási javaslatot tartalmazza módosítás nélkül, ahogy azt a bizottság elfogadta, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta

16/2025. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

8. napirend

Vízkárelhárítási terv éves felülvizsgálata

Riegl Gábor polgármester: Rudolf Zsolt elnök úré a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Ezt is mindkét bizottság tárgyalta és egyhangúlag javasolja elfogadásra a tisztelt testületnek.

Riegl Gábor polgármester: Ehhez a tervhez csak annyit kiegészítésként, osztályvezető úr is elmondta, és aki megnézte, az láthatta, hogy a dandárja, az a néhány évvel ezelőtt elindított és befejezett csapadékvíz-elvezetési projektünk volt, és annak minden szakasza. Nagyon kellett akkor ez a néhány százmillió forint, amit bele tudtunk tenni ebbe a rendszerbe, és nagyon bízom benne, hogy néhány év múlva majd újra lesz lehetőségünk pályázni, ugyanis ekkora léptéket nem fogunk tudni önerőből megvalósítani. Gyakorlatilag a meglévő csatornák, nyílt árkok és egyebeknek a karbantartása, üzemeltetése tud napi szinten megvalósulni, de ilyen nagy lépésekben nem fogunk tudni haladni. Most ez egy nagy ugrás volt, ezt be is építettük ebbe a tervbe, de hogyha ilyen léptékekben szeretnénk haladni, akkor ahhoz majd nekünk megint pályázati forrásokat kell találnunk. Azért azt mindenki érzékelte, hogy 2-3 nagyobb vízelvezetési problémát is tudtunk belőle kezelni, sőt komplett településrésznek a vízelvezetési problémáját tudtuk kezelni és hála Istennek időben úgy, hogy először meg tudott valósulni a felszín alatti csapadékvíz-elvezetés és utána tudtunk rámenni a burkolattal, meg a többi műszaki tartalommal. Tehát még időben is nagyon összeklappolt ez a dolog. Remélem, hogy így lesz majd a következő hullám is. Kérdés, hozzászólás, észrevétel a vízkárelhárítási tervhez? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslatunk van, ami gyakorlatilag az elfogadásról, a felülvizsgálatról szól. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

141/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az előterjesztés mellékletét képező felülvizsgált Siklós Város Vízkárelhárítási tervét és az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Vízkárelhárítási terv törvényben meghatározott felülvizsgálatáról minden év augusztus 28. napjáig gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Riegl Gábor polgármester

9. napirend

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Riegl Gábor polgármester: A vagyonrendelet módosítása következik, amit jegyző asszony a bizottsági ülésen részletezett és igyekezett a legfontosabb momentumokat ebből kiemelni, ahogy az az előterjesztésből is látszik. Elnök úrnak megadom a szót. Nagy Gergely, parancsolj.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést, jegyző asszony valóban elég részletesen ki is egészítette a rendeletmódosítással kapcsolatos javaslatokat. Látszik, hogy egy '97-es rendeletről van szó, tehát volt vele munkája bőven az illetékeseknek. Mindkét bizottság módosítás nélkül elfogadásra javasolja a testület részére.

Riegl Gábor polgármester: A vagyonrendelet módosításával kapcsolatos kérdés bárkiben? Nem látok ilyet, szavazásra teszem föl a rendeletmódosító javaslatot. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta

17/2025. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/1997. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

10. napirend

Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

Riegl Gábor polgármester: A bizottsági ülés előtt beszélgettünk, illetve a bizottsági ülés alatt is kiosztásra került egy B verziós anyag, figyelembe véve a képviselői, a képviselőkhöz érkezett lakossági észrevételeket is, és a B verzió került a bizottság által elfogadásra. Az eredeti verzióhoz képest annyi változás történt, hogy belterületre korlátozódtak azok a szabályok, amiket ebbe a rendeletbe most beépítenénk és majd elkezdenénk alkalmazni, illetve megnézni ennek a rendeleti szabályozásnak a következményeit. Nagy Gergely elnök úrnak adom meg a szót.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A háztartási zajkeltéssel kapcsolatban a B verziót módosítás nélkül elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Beszéltünk róla jó sokat a bizottságin, meg azután is. Ha nincsen, akkor a B verziót, ahogy elnök úr is, és én is elmondtam, teszem fel szavazásra, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta

18/2025. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét

a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

11. napirend

A) Döntés szakember bérlakásban történő maradásáról

B) Szakemberek bérlakásban történő elhelyezése

Riegl Gábor polgármester: 3 különböző ingatlan, de 3 meglévő, egyébként jó bérlőnkről van szó és az ő bérelti konstrukciójuknak az 5 évvel történő meghosszabbításáról. Elnök úr, parancsolj, tiéd a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Balogh Alíz, aki már most is az egyik ilyen lakásunkban lakik, Kisgyörgy Péter, illetve Kocsis Erzsébet szerződéséről van szó, a megküldött anyagot egyhangúlag elfogadásra javasoljuk.

Riegl Gábor polgármester: Egyik bérlőnk munkahelyet váltott, de továbbra is a lakásban marad. Bekértük az új vezetőtől a támogató döntést, ezt csatoltuk az előterjesztéshez. Három külön határozati javaslat van, külön szavazunk. Kérdés ezzel kapcsolatban? Nincs, akkor a gimnázium előtti első lakás és Balogh Alíz vonatkozásában indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

142/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló, 1334/2 helyrajzi számú, természetben 7800 Siklós, Gyúdi út 2. fsz. 1. ajtószám alatti 2 szoba, 1 félszoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 előszoba, 1 padlásfeljáróból álló 68,52 m² alapterületű összkomfortos önkormányzati bérlakás tekintetében Balogh Alíz bérlővel 2023. év április hó 27. napon kötött lakásbérleti szerződés 2) bekezdését 2025. augusztus 01-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja: „Bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi az 1) bekezdésben megjelölt lakást 2023. szeptember hó 01. naptól a bérlő Mohácsi Tankerületi Központ, Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Alapfokú Művészeti Iskolájában-, valamint 2025. augusztus 01. naptól a Mohácsi Tankerületi Központ, Siklósi Táncsics Mihály Gimnázium, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Kanizsai Dorottya Általános Iskolájában fennálló foglalkoztatotti jogviszonyáig, de legfeljebb azonban 2028. augusztus hó 31. napig.”

A képviselő-testület rögzíti, hogy a bérleti szerződés módosításában a 16/2023. (VIII. 31.) sz. ö. 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján együtt költözőként feltüntetésre kerül a bérlő gyermeke.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: A Dózsa u. 42. szám alatti új lakásunkban Kocsis Erzsébet, a kórházban dolgozó szakemberünk újabb 5 évvel való bérleti szerződésének a meghosszabbítása következik, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

143/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) számú rendelet 16. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a Siklós Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező 577/B/2 helyrajzi számú, természetben Siklós, Dózsa u. 42. fsz. 2. ajtószám alatti, , 2 szoba, 1 konyha-étkező-nappali, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 előszoba helyiségekből álló összkomfortos bérlakást rászorultságtól független lakásigények kielégítésére kívánja felhasználni és 2025. év november hó 01. naptól kezdődően bérbe adja Kocsis Erzsébet és a vele együtt költöző gyermeke Mijin Márk László részére, Kocsis Erzsébet Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központ Siklósi Kórháznál fennálló foglalkoztatási jogviszonyáig, legfeljebb azonban 2030. év október hó 31. napig.

Siklós város polgármestere az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) számú rendelet 16. § (3) bekezdésében előírt, a szakember munkáltatójának kezességvállaló nyilatkozatától eltekint. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 01.

Felelős: Képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: A gimnázium másik lakásába Kisgyörgy Péter, szakképzőben való kolléga dolgozik. Indítható a szavazás az ő bérletével kapcsolatosan is.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

144/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) számú rendelet 16. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a Siklós Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, 1334/2 helyrajzi számú, természetben Siklós, Gyúdi út 2. fsz. 2. ajtószám alatti, 2 szoba, 1 félszoba, 1 konyha, 1 kamra, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 előszoba, 1 padlásfeljáró helyiségekből álló, összkomfortos bérlakást rászorultságtól független lakásigények kielégítésére kívánja felhasználni és 2025. év december hó 15. naptól kezdődően bérbe adja Kisgyörgy

Péter részére, a Baranya Megyei Szakképzési Centrum Garai Miklós Technikum és Szakképző Iskolánál fennálló foglalkoztatási jogviszonyáig, legfeljebb azonban 2030. év december hó 14. napig.

Siklós város polgármestere az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) számú rendelet 16. § (3) bekezdésében előírt, a szakember munkáltatójának kezességvállaló nyilatkozatától eltekint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. december 01.

Felelős: Képviselő-testület

12. napirend

Ingyenes használat biztosítása a Siklós, Váralja u. 1/A. ingatlanban

Riegl Gábor polgármester: Szóba került már az ingatlan hasznosítása, most úgy gondolom, hogy végre hosszú idő után helyreáll a rend, birtokba tudja venni a 3. szereplő is, aki szintén ingyenesen heti egy alkalommal, szeptembertől igénybe tudná venni az alkotóházat, ha a testület ezt támogatja. Rudolf Zsolt elnök úr, parancsolj.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: A pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatta, hogy a Hit Gyülekezetének heti egy alkalommal az alkotóházban ingyenesen helyiséget biztosítsunk.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nem látok ilyet. Az eredeti határozati javaslatot teszem fel, amit a bizottság elfogadott. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

145/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós Város Önkormányzatának tulajdonában álló Siklós belterület 1004 hrsz.-ú, természetben a Siklós, Váralja u. 1/A. (Alkotóház) ingatlan tekintetében a Hit Gyülekezete (székhely: 1103 Budapest, Gyömrői út 69., adószám: 19187262-4-42, nyilvántartási szám: 00014/2012) részére – 2025. szeptember 1. napjától, határozatlan időtartamra, hetente 1 alkalommal – ingyenes használati lehetőséget biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használati megállapodás részleteinek kidolgozására és annak aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 1.

Felelős: Képviselő-testület
Riegl Gábor polgármester

13. napirend

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzat módosítása

Riegl Gábor polgármester: Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzatunk módosítása, aktualizálása, technikai jellegű módosítása, a jövedelemhatár felülvizsgálata és módosítása az, amit az előterjesztés tartalmaz. Nagy Gergely elnök úr, parancsolj.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Bizottságunk tárgyalta és egyhangú döntéssel elfogadásra javasolja az ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzat egyes számú mellékletben foglaltak szerinti módosítását.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás? Kialakult rendszerről van szó, gondolom sok újdonságot nem tartalmaz. Ha nincs, nem látok ilyet, egy határozati javaslatunk van, a szabályzat módosítása, indítható, a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

146/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siklós Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzatát az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint módosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület,
Dr. Markovics Boglárka jegyző

Egyebek

- **Tájékoztató a Thermal Spa Siklós jegyárainak módosításáról**

Riegl Gábor polgármester: A nyári szezon után most a szeptember 1-től való átállás és díjcsökkentés jött be javaslatként. Elnök úrnak megadom a szót, tájékoztasson a bizottság döntéséről.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: A bizottság egyhangúlag támogatja a Thermal Spa Kft. által megküldött belépődíjak csökkentését.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nem látok ilyet. Akkor a bizottság által elfogadott határozatot fogadjuk el módosítás nélkül. Említettük, hogy azért volt kiosztásos anyag, mert az utolsó pillanatban érkezett és nem tudtuk kiküldeni az eredeti anyaggal együtt, ezért került az egyebekbe. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

147/2025. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklósi Thermal Spa Kft.-nek a Siklós kártyával –

a Thermal Spa Siklós fürdőben – igénybe vehető belépőjegy árak változtatására vonatkozó tájékoztatását elfogadja.

Az Aquaplus Kft. a módosított jegyárakat Siklós Város Önkormányzatával szemben 2025. szeptember 1-től érvényesítheti.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Képviselő-testület, Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: Egy pár perc figyelmet még kérek képviselőtársaimtól. Az egyebek napirendi pontban van 3 olyan fontos téma, amit szeretnék mindenkivel megosztani. Egyrészt tájékoztatást adni róla, másrészt meg nyilván egy pici információ is ez kifelé, ha a lakosság kérdezi. Személyi kérdésekről mindig beszélgetünk. Szó volt az óvoda, bölcsőde, illetve a tagintézmény vonatkozásában a vezetőváltásról, nevezetesen, hogy Mayer Tímea mellett Révész Beáta viszi a Köztársaság téri óvodát, de van még egy vezető személyhez kötődő döntés, amit éppen a tegnapi napon deklaráltak. A tegnapi napon vették át az 5 évre szóló főigazgatói és igazgatói kinevezésüket a mohácsi tankerület központ vezetői is, és Siklós vonatkozásában azt gondolom, talán nagy titkot nem árulok el vele, hogy Fischer Zsolt úr, a Táncsics Mihály Gimnázium és Általános Iskola főigazgatója a következő 5 évre is megkapta a kinevezését, így ő fogja vezetni az intézményt. A tegnapi napon történt meg egyébként a kinevezések átadása, azóta már gratuláltam főigazgató úrnak, és jó egészséget kívánok ezúton is, meg kitartást a munkájához.

A másik blokk az aktuális támogatásokkal kapcsolatos. Hozzám sok kérdés érkezik be alapvetően a nyár végén az iskolakezdéshez kötődően. Az egyik ilyen az iskolakezdési támogatás, amivel kapcsolatban kommunikálni fogunk a lakosság felé, de azt gondolom, hogy nem baj, hogyha a siklósiaknak, akikkel erről beszéltek, el tudjátok nekik mondani. Ugyanúgy szeptember 1-től október 15-ig igényelhetőek ezek a támogatások, a nettó összeghatár/fő sem változott meg a rendeletünkben, és az egy gyermek után járó támogatási összeg sem változott meg, tehát ugyanazzal a konstrukcióval megyünk és szeptember 1. és október 15. között várjuk ezeket a támogatási igényeket. A másik ilyen, ami szintén a költségvetésünket alapvetően meghatározza, és a szociális keretnek egy dandár része, ez a közfoglalkoztatottak külön támogatása. Most éppen a 3. körön vagyunk túl, 18 közmunkásunk tudta a harmadik 60.000 forintos célirányos támogatását megkapni és akkor még egy 4. van vissza. Ezt általában az adventi időszak előtt szoktuk részükre kiutalni. Ezzel tudtuk most az iskolakezdéshez kapcsolódóan támogatni őket.

A harmadik blokk a fejlesztésekkel kapcsolatos. Az egyik szóba került már, ez a Gyűdi útnak a felújítása, és az elfogadott dokumentumnak is egy komoly fejlesztési eleme. Megszületett a döntés, támogató okiratot a kezembe még nem fogtam, de a Versenyképes járás program pályázatunk pozitív elbírálást nyert, és a Gyűdi út felújítására 110.000.000 forint támogatást kap Siklós Város Önkormányzata. Remélhetőleg a támogatási szerződést is záros határidőn belül alá tudjuk írni majd. Ez egy óriási lépés lehet, hiszen attól a csomóponttól, amit pályázatból meg tudunk valósítani, egészen a vasúti átkelőig, komplett burkolatában meg tud újulni a következő évben a Gyűdi út, és akkor rá tud csúszni, ha már a szakmai egymásra épülést nézem, az a fajta forgalomtechnikai felfestés, amit a Laci ebben az anyagban felvázolt. Bízom benne, hogy ezt a következő évben ki tudjuk pipálni, ott komoly problémákkal küzdünk és egy iszonyatosan terhelt szakasról van szó, nagy előrelépés lenne. A másik ilyen a szódagyár udvar, amiről már elvi döntést hozott a testület és végignézték azt a folyamatot, amíg ez visszakerült a városhoz az MNV Zrt.-vel való tárgyalások következtében. Most odáig jutottunk, hogy a tervezéseken túl vagyunk, a bontási engedély rendelkezésünkre áll és én azt merem mondani, hogy szeptemberben a munka meg fog indulni és remélhetőleg záros határidőn belül le is fog záródni. Tehát a szeptemberi hónapban úgy gondolom, a munka dandárja el fog készülni, tereprendezés, körbekerítés, és a következő időszak feladata, hogy azt az elképzelést, amit oda megálmodtunk, vagy elképzeltünk, annak a költségvetési és forrásháttérét valahonnan előteremtsük.

Semmiképpen sem a költségvetésből és semmiképpen sem önerőből, mert az nagyobb lépték annál, mint amit szerintem el tudunk majd viselni.

És akkor egy aktuális dolog: a holnapi művelődési ház átadó, mindenkit nagy szeretettel várunk. Gyönyörű szép lett a belső terekben megújult művelődési központunk, egy-két hónap csúszás volt benne, de nagyon bízom benne, hogy innentől kezdve a programoknak egy nagyon komoly és szép helyszíne lehet majd a kultúrház. Szeretném, hogyha ezt együtt tudnánk holnap megünnepelni. Én ennyit szerettem volna az egyebekben elmondani. Ha valakinek van kérdése, akkor igyekszem válaszolni.

Katona Csaba alpolgármester: Én is egy tájékoztatással készültem. Mindannyiunk számára bizonyára ismert, hogy nem olyan régen, pár hónappal ezelőtt egy döntés született, hogy indulunk egy pályázaton, melyet a Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás írt ki. Ezen a pályázaton nyertünk 478.000 forintot, egy Máriagyúdi kegyhelyet népszerűsítő kiadványra pályáztunk, egy leporellóra. Ezt tarthatjátok most a kezetekbe. Hála Istennek, elkészült 2000 példányban. Igyekeztünk minél szélesebb körben, minél több információt közölni, ami a Máriagyúdi kegyhelyhez tartozik, illetve az utolsó oldalon csak a Magyar Zarándokút kapott helyet, egy leírás róluk. Terveink között szerepel, hogy ez mind a Máriagyúdi kegyhelyen, a siklósi fürdőben és a siklósi várban lenne elhelyezve, ezzel is népszerűsítve Máriagyúdot. Kérlek használjátok, adjátok tovább hírét, hogy elkészült.

Riegl Gábor polgármester megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 15.05 órakor bezárta.

K. m. f



Riegl Gábor
polgármester



Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Bohár Ervin
képviselő



Csuga Zoltánné
képviselő